

Prohlášení jediného vlastníka o změně prohlášení vlastníka

Společnost Hurbanova 1171/5 s.r.o., se sídlem Praha 4, Hurbanova 1171/5, PSC 14200, IČ: 624 15 531, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr, vložka 32049, zastoupena Martinem Kosejkem, jednatelem, a Miloslavou Srbovou, jednatelkou společnosti (dále jen „**Hurbanova 1171/5 s.r.o.**“), činí tuto změnu zejména z důvodu, že nabyla vlastnické právo k pozemkům parc. č. 2869/38, zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parc. č. 2869/299, ostatní plocha, pozemku parc. č. 2869/443, ostatní plocha, a pozemku parc. č. 2869/444, ostatní plocha, zapsaným na listu vlastnictví 12124, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, obec Praha, katastrální území Krč, a to na základě smlouvy kupní a o zřízení zástavního práva uzavřené dne 23. dubna 2014 s Městskou částí Praha 4, se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b, PSC 140 46, IČ: 000 63 584, jako prodávajícím. Nyní tak bude s vlastnictvím každé bytové jednotky spojen nejen příslušný spoluvlastnický podíl na společných částech budovy č.p. 1171 (dále též jen „**budova**“), objekt k bydlení, postavené na pozemku parc. č. 2869/38, zastavěná plocha a nádvoří, zapsané na listu vlastnictví číslo 1938, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, obec Praha, katastrální území Krč, ale i příslušný spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 2869/38, zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parc. č. 2869/299, ostatní plocha, pozemku parc. č. 2869/443, ostatní plocha, a pozemku parc. č. 2869/444, ostatní plocha, zapsaných na listu vlastnictví 12124, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, obec Praha, katastrální území Krč. Navíc dochází ke změně podlahové plochy u jednotek č. **1171/3, č. 1171/6, č. 1171/9, č. 1171/12, č. 1171/15, č. 1171/18, č. 1171/24, č. 1171/27 a č. 1171/30**, které se nacházejí v budově č.p. 1171, zapsaných na listu vlastnictví číslo 11167, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, obec Praha, katastrální území Krč, neboť byla nesprávně zaměřena podlahová plocha a omylem byl tak určen nesprávný spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy č.p. 1171.

Společnost Hurbanova 1171/5 s.r.o., se sídlem Praha 4, Hurbanova 1171/5, PSC 14200, IČ: 624 15 531, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr, vložka 32049, zastoupena Martinem Kosejkem, jednatelem, a Miloslavou Srbovou, jednatelkou společností, společností (dále jen „**Hurbanova 1171/5 s.r.o.**“), jako vlastníků budovy č.p. 1171, objekt k bydlení, postavené na pozemku parc. č. 2869/38, zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parc. č. 2869/38, zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parc. č. 2869/299, ostatní plocha, pozemku parc. č. 2869/443, ostatní plocha, a pozemku parc. č. 2869/444, ostatní plocha, to vše v Praze 4, obec Praha, katastrální území Krč, tímto činí toto

Prohlášení o změně prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek

I.
OZNAČENÍ BUDOVY

Hurbanova 1171/5 s.r.o., Praha 4, Hurbanova 1171/5, PSC 14200, je vlastníkem budovy č.p. 1171 v Praze 4, k.ú. Krč. Budova je umístěna v katastrálním území Krč na pozemku parč. č. 2869/38, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 245 m², a vlastníkem pozemku parč. č. 2869/38, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 245 m², pozemku parc. č. 2869/299, ostatní plocha, o výměře 13 m², pozemku parc. č. 2869/443, ostatní plocha, o výměře 57 m², a pozemku parc. č. 2869/444, ostatní plocha, o výměře 84 m², nacházejících se v katastrálním území Krč, které se rozdělují mezi vlastníky všech jednotek.

V budově je celkem 32 bytových jednotek. V budově není žádná nebytová jednotka.

II.
VYMEZENÍ JEDNOTEK V BUDOVĚ – DOMU č.p. 1171 v Praze 4, k.ú. Krč

Hurbanova 1171/5 s.r.o., se sídlem Praha 4, Hurbanova 1171/5, PSC 14200, tímto prohlášením vymezuje v budově č.p. 1171 v Praze 4, katastrální území Krč, následující jednotky níže specifikované, a to co do jejich číselného označení, podlaží, podlahové plochy jednotlivých místností, vybavení a příslušenství, a to:

1) Jednotka č. 1171/1 (byt č. 1 v budově dle současné evidence) v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 1 pokoji a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **35,80 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	17,70 m ²
Kuchyň	8,90 m ²
Předsíň	5,00 m ²
koupelna s WC	3,00 m ²
komora na 1.NP	1,20 m ²
Celkem	35,80 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky, jako společná prostora určená k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
sprchový kout	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	2 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupací vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3580/161260 na společných částech budovy, pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

2) Jednotka č. 1171/2 (byt č. 2 v budově dle současné evidence) v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	19,10 m ²
pokoj	9,80 m ²
pokoj	12,70 m ²
kuchyň	7,50 m ²
předsíň	8,00 m ²
koupelna s WC	3,50 m ²

Celkem **60,60 m²**

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 1.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

3) Jednotka č. 1171/3 (byt č. 3 v budově dle současné evidence) ve 2. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,60 m ²
pokoj	10,70 m ²
pokoj	10,00 m ²
kuchyň	10,30 m ²
předsíň	9,50 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem 60,60 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 2.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné přičky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupací vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický vlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy a k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

4) Jednotka č. 1171/4 (byt č. 4 v budově dle současné evidence) ve 2. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 1 pokoji a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **32,90 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,00 m ²
kuchyň	8,90 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,00 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem **32,90 m²**

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 8.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie drezová	1 ks
sprchový kout	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	2 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodu, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3290/161260 na společných částech budovy a k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

5) Jednotka č. 1171/5 (byt č. 5 v budově dle současné evidence) ve 2. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích s kuchyňským koutem a příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj s k. koutem	26,60 m ²
pokoj	9,80 m ²
pokoj	12,70 m ²
předsíň	8,00 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem **60,60 m²**

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 2.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
varná deska	1 ks
trouba	1 ks
míchací baterie sprchová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	2 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	2 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupací vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

6) Jednotka č. 1171/6 (byt č. 6 v budově dle současné evidence) ve 3. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,60 m ²
pokoj	10,70 m ²
pokoj	10,00 m ²
kuchyň	10,30 m ²
předsíň	9,50 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem **60,60 m²**

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 3.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupací vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

7) Jednotka č. 1171/7 (byt č. 7 v budově dle současné evidence) ve 3. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 1 pokoji s kuchyní a příslušenstvím o celkové podlahové ploše **32,90 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,00 m ²
kuchyň	8,90 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,00 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem **32,90 m²**

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 8.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
sprchový kout	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	2 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodu, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3290/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

8) Jednotka č. 1171/8 (byt č. 8 v budově dle současné evidence) ve 3. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	19,10 m ²
pokoj	9,80 m ²
pokoj	12,70 m ²
kuchyň	7,50 m ²
předsíň	8,00 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem 60,60 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 3.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

9) Jednotka č. 1171/9 (byt č. 9 v budově dle současné evidence) ve 4. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,60 m ²
pokoj	10,70 m ²
pokoj	10,00 m ²
kuchyň	10,30 m ²
předsíň	9,50 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem 60,60 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměru 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 4.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
varna deska	1 ks
trouba	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

10) Jednotka č. 1171/10 (byt č. 10 v budově dle současné evidence) ve 4. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 1 pokoji a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **32,90 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,00 m ²
kuchyň	8,90 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,00 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem **32,90 m²**

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 1.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
sprchový kout	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	2 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodu, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3290/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

11) Jednotka č. 1171/11 (byt č. 11 v budově dle současné evidence) ve 4. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	19,10 m ²
pokoj	9,80 m ²
pokoj	12,70 m ²
kuchyň	7,50 m ²
předsíň	8,00 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem 60,60 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 4.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupací vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

12) Jednotka č. 1171/12 (byt č. 12 v budově dle současné evidence) v 5. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,60 m ²
pokoj	10,70 m ²
pokoj	10,00 m ²
kuchyň	10,30 m ²
předsíň	9,50 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem 60,60 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 5.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodu, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

13) Jednotka č. 1171/13 (byt č. 13 v budově č.p. 1171 dle současné evidence) v 5. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 1 pokoji a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **32,90 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,00 m ²
kuchyň	8,90 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,00 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem **32,90 m²**

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 8.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
sprchový kout	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	2 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupací vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3290/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

14) Jednotka č. 1171/14 (byt č. 14 v budově dle současné evidence) v 5. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	19,10 m ²
pokoj	9,80 m ²
pokoj	12,70 m ²
kuchyň	7,50 m ²
předsíň	8 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1 m ²

Celkem 60,60 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 5.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupací vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

Okomentoval(a): [L.R.1]: v původním prohlášení jsou přeškrtnuté údaje, prosím o kontrolu

15) Jednotka č. 1171/15 (byt č. 15 v budově dle současné evidence) v 6. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,60 m ²
pokoj	10,70 m ²
pokoj	10,00 m ²
kuchyň	10,30 m ²
předsíň	9,50 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem **60,60 m²**

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 6.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupací vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

16) Jednotka č. 1171/16 (byt č. 16 v budově dle současné evidence) v 6. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 1 pokoji a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **32,90 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,00 m ²
kuchyň	8,90 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,00 m ²
WC	1,00 m ²
Celkem	32,90 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 8.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
sprchový kout	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	2 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné přičky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupací vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3290/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

17) Jednotka č. 1171/17 (byt č. 17 v budově dle současné evidence) v 6. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	19,10 m ²
pokoj	9,80 m ²
pokoj	12,70 m ²
kuchyň	7,50 m ²
předsíň	8,00 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem **60,60 m²**

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a sklepní kóje na 6.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

18) Jednotka č. 1171/18 (byt č. 18 v budově dle současné evidence) v 7. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,60 m ²
pokoj	10,70 m ²
pokoj	10,00 m ²
kuchyň	10,30 m ²
předsíň	9,50 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem 60,60 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a sklepní kóje na 7.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupací vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

19) Jednotka č. 1171/19 (byt č. 19 v budově dle současné evidence) v 7. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 1 pokoji a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **32,90 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,00 m ²
kuchyň	8,90 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,00 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem 32,90 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 8.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
vana	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	2 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodu, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3290/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

20) Jednotka č. 1171/20 (byt č. 20 v budově dle současné evidence) v 7. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích s kuchyňským koutem s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj s k. koutem	26,60 m ²
pokoj	9,80 m ²
pokoj	12,70 m ²
předsíň	8,00 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²
Celkem	60,60 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 7.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
varná deska	1 ks
trouba	1 ks
míchací baterie sprchová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
sprchový kout	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupací vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodu, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

21) Jednotka č. 1171/21 (byt č. 21 v budově dle současné evidence) v 8. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 1 pokoji a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **35,80 m²**

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	17,70 m ²
kuchyň	8,90 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna + WC	3,00 m ²
komora v 8.NP	1,20 m ²

Celkem 35,80 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m² přímo přístupná z Bytové jednotky, jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
sprchový kout	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	2 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupací vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3580/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

22) Jednotka c. 1171/22 (byt č. 22 v budově dle současné evidence) v 8. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 1 pokoji a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **32,90 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,00 m ²
kuchyň	8,90 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,00 m ²
WC	1,00 m ²
Celkem	32,90 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 8.NP o výměře 1,20 m² jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
sprchový kout	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	2 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné přičky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3290/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

23) Jednotka č. 1171/23 (byt č. 23 v budově dle současné evidence) v 8. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích s kuchyňským koutem a příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj s k. koutem	26,60 m ²
pokoj	9,80 m ²
pokoj	12,70 m ²
předsíň	8,00 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem 60,60 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 8. NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
varná deska	1 ks
trouba	1 ks
míchací baterie sprchová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
sprchový kout	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

24) Jednotka c. 1171/24 (byt č. 24 v budově dle současné evidence) v 9. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,60 m ²
pokoj	10,70 m ²
pokoj	10,00 m ²
kuchyň	10,30 m ²
předsíň	9,50 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem **60,60 m²**

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 9.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

25) Jednotka č. 1171/25 (byt č. 25 v budově dle současné evidence) v 9. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 1 pokoji a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **32,90 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,00 m ²
kuchyň	8,90 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,00 m ²
WC	1,00 m ²
Celkem	32,90 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 8.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
sprchový kout	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	2 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné přičky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3290/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

26) Jednotka č. 1171/26 (byt č. 26 v budově dle současné evidence) v 9. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	19,10 m ²
pokoj	9,80 m ²
pokoj	12,70 m ²
kuchyň	7,50 m ²
předsíň	8,00 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem 60,60 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 9.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
sprchový kout	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodu, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

27) Jednotka č. 1171/27 (byt č. 27 v budově dle současné evidence) v 10. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích s kuchyňským koutem a příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj s k. koutem	26,90 m ²
pokoj	10,70 m ²
pokoj	10,00 m ²
předsíň	9,50 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²
Celkem	60,60 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 10.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
varná deska	1 ks
trouba	1 ks
míchací baterie sprchová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

28) Jednotka č. 1171/28 (byt č. 28 v budově dle současné evidence) v 10. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 1 pokoji a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **32,90 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,00 m ²
kuchyň	8,90 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,00 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem **32,90 m²**

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 8.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
sprchový kout	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	2 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3290/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

29) Jednotka č. 1171/29 (byt č. 29 v budově dle současné evidence) v 10. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích s kuchyňským koutem a příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj s k. koutem	26,60 m ²
pokoj	9,80 m ²
pokoj	12,70 m ²
předsíň	8,00 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem 60,60 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 10.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
varná deska	1 ks
trouba	1 ks
míchací baterie sprchová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodu, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

30) Jednotka č. 1171/30 (byt č. 30 v budově dle současné evidence) v 11. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60 m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,60 m ²
pokoj	10,70 m ²
pokoj	10,00 m ²
kuchyň	10,30 m ²
předsíň	9,50 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem **60,60 m²**

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 11.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupací vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodu, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

31) Jednotka č. 1171/31 (byt c. 31 v budově dle současné evidence) v 11. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 1 pokoji a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **32,90m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj	16,00 m ²
kuchyň	8,90 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,00 m ²
WC	1,00 m ²
Celkem	32,90 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 8.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová	1 ks
míchací baterie umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
sprchový kout	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	1 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3290/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

32) Jednotka č. 1171/32 (byt č. 32 v budově dle současné evidence) v 11. nadzemním podlaží domu č.p. 1171 – byt o 3 pokojích a kuchyni s příslušenstvím o celkové podlahové ploše **60,60m²**.

Podlahová plocha jednotlivých místností:

pokoj s k. koutem	26,60 m ²
pokoj	9,80 m ²
pokoj	12,70 m ²
předsíň	8,00 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²

Celkem 60,60 m²

K Bytové jednotce dále náleží lodžie o výměře 5,95 m², která je přímo přístupná z Bytové jednotky a komora na 11.NP o výměře 1,20 m², jako společné prostory určené k výhradnímu užívání Bytové jednotky.

Vybavení jednotky a počet ks:

dřez	1 ks
sporák	1 ks
míchací baterie sprchová-umyvadlová	1 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa včetně splachovací nádrže	1 ks
kuchyňská linka včetně pracovní desky	1 ks
těleso ústředního topení	4 ks
domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vstupní dveře, vnitřní dveře, okna, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a slaboproudé rozvody, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a otopná tělesa bez rozvodu.

K jednotce nepatří svislá stoupačí vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů, vodoměry a poměrové měřiče tepla.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu a uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6060/161260 na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 2869/38, pozemku parc. č. 2869/299, pozemku parc. č. 2869/443, a pozemku parc. č. 2869/444.

III. URČENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY

Části budovy společné vlastníkům všech jednotek jsou:

- Základy budovy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo
- Fasády včetně tepelných izolací
- Lodžie přímo přístupné z jednotlivých jednotek, užívané výlučně vlastníky těchto jednotek
- Hlavní svislé a vodorovné nosné konstrukce, s výjimkou povrchu sten přístupných zevnitř jednotek
- Veškeré klempířské konstrukce střechy, vnějších svislých a vodorovných konstrukcí, s výjimkou klempířských konstrukcí zasklení lodžii
- Odvodnění střechy – střešní svod
- Konstrukce střechy vč. střešní krytiny
- Bleskosvod – kompletní jímací soustava vč. uzemňovacích svodu a zemních desek
- Podlahy, chodby, podesty, schodiště a zábradlí v prostorech společných všem vlastníkům bytových jednotek
- Okna a dveře společných částí
- Svislé svody kanalizace, rozvody studené a teplé vody, tepla vč. regulace, hlavních uzávěrů a přípojek, podružných vodoměrů a poměrových měřičů tepla, elektřiny až k jističům v bytových jednotkách
- Venkovní úpravy-okapový chodník a vstupní schody před vstupem
- Rozvody společné televizní antény, domovního telefonu, zvonku a zvonková tabla
- Výtah vč. strojovny výtahu
- Hlavní vstupy
- Větrací průduchy vč. technologie odsávání, mimo bytové ventilátory a digestoře
- Společné prostory podzemního podlaží
- Kočárkárna, sušárny
- Poštovní schránky

Všechny takto vymezené prostory jsou společné všem vlastníkům bytových jednotek. Právo užívat je a povinnost podílet se na jejich údržbě a opravách mají všichni spoluvlastníci z titulu a v rozsahu svého spoluvlastnického podílu.

Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných prostorech a částech budovy se řídí vzájemným poměrem podlahové plochy jednotky, popř. upravené podlahové plochy jednotky k celkové podlahové ploše všech jednotek v budově.

**SPOLEČNÉ ČÁSTI BUDOVY URČENÉ K VÝHRADNÍMU UŽÍVÁNÍ K
BYTOVÝM JEDNOTKÁM:**

1) Jednotka č. 1171/1	
lodžie	5,95 m ²
2) Jednotka č. 1171/2	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
3) Jednotka č. 1171/3	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
4) Jednotka č. 1171/4	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
5) Jednotka č. 1171/5	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
6) Jednotka č. 1171/6	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
7) Jednotka č. 1171/7	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
8) Jednotka č. 1171/8	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
9) Jednotka č. 1171/9	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
10) Jednotka č. 1171/10	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
11) Jednotka č. 1171/11	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
12) Jednotka č. 1171/12	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²

13) Jednotka č. 1171/13	
Lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
14) Jednotka č. 1171/14	
Lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
15) Jednotka č. 1171/15	
Lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
16) Jednotka č. 1171/16	
Lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
17) Jednotka č. 1171/17	
Lodžie	5,95 m ²
Kóje	1,20 m ²
18) Jednotka č. 1171/18	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
19) Jednotka č. 1171/19	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
20) Jednotka č. 1171/20	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
21) Jednotka č. 1171/21	
lodžie	5,95 m ²
22) Jednotka č. 1171/22	
lodžie	5,95 m ²
23) Jednotka č. 1171/23	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
24) Jednotka č. 1171/24	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
25) Jednotka č. 1171/25	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²

26) Jednotka č. 1171/26	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
27) Jednotka č. 1171/27	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
28) Jednotka č. 1171/28	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
29) Jednotka č. 1171/29	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
30) Jednotka č. 1171/30	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
31) Jednotka č. 1171/31	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²
32) Jednotka č. 1171/32	
lodžie	5,95 m ²
komora	1,20 m ²

V.
SPOLUVLASTNICKÝ PODÍL JEDNOTEK NA SPOLEČNÝCH
ČÁSTECH BUDOVY ČINÍ:

Číslo jednotky	podlahová plocha v m ²	spoluvlastnický podíl
1171/1	35,80	3580/161260
1171/2	60,60	6060/161260
1171/3	60,60	6060/161260
1171/4	32,90	3290/161260
1171/5	60,60	6060/161260
1171/6	60,60	6060/161260
1171/7	32,90	3290/161260
1171/8	60,60	6060/161260
1171/9	60,60	6060/161260
1171/10	32,90	3290/161260
1171/11	60,60	6060/161260
1171/12	60,60	6060/161260
1171/13	32,90	3290/161260
1171/14	60,60	6060/161260
1171/15	60,60	6060/161260
1171/16	32,90	3290/161260
1171/17	60,60	6060/161260

1171/18	60,60	6060/161260
1171/19	32,90	3290/161260
1171/20	60,60	6060/161260
1171/21	35,80	3580/161260
1171/22	32,90	3290/161260
1171/23	60,60	6060/161260
1171/24	60,60	6060/161260
1171/25	32,90	3290/161260
1171/26	60,60	6060/161260
1171/27	60,60	6060/161260
1171/28	32,90	3290/161260
1171/29	60,60	6060/161260
1171/30	60,60	6060/161260
1171/31	32,90	3290/161260
1171/32	60,60	6060/161260
Celkem	1612,60	161260/161260

VI.

URČENÍ SPOLUVLASTNICKÝCH PODÍLU K POZEMKŮM

Pozemek parc. č. 2869/38, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 245 m², pozemek parc. č. 2869/299, ostatní plocha, o výměře 13 m², pozemek parc. č. 2869/443, ostatní plocha, o výměře 57 m², a pozemek parc. č. 2869/444, ostatní plocha, o výměře 84 m², zapsané na listu vlastnictví 12124, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, katastrální území Krč, bude spoluvlastnictvím vlastníku jednotek, když výše spoluvlastnického podílu každého vlastníka jednotky je totožná s výší spoluvlastnického podílu tohoto vlastníka jednotky ke společným částem budovy uvedeným v článku V. tohoto Prohlášení.

VII.

URČENÍ SPRÁVCE DOMU

SPRAK, s.r.o., Bernolákova 1164/1, Praha 4, IČO: 25669940, tel 241471147, 602405626

VIII.
**PRÁVA A ZÁVAZKY TÝKAJÍCÍ SE BUDOVY, JEJÍCH SPOLEČNÝCH
ČÁSTÍ A PRÁVA K POZEMKU, KTERÁ PŘEJDOU Z VLASTNÍKA
BUDOVY NA VLASTNÍKY JEDNOTEK**

Smluvní partner	Předmět smlouvy	Platnost smlouvy
Pražská teplárenská, a.s. Partyzánská 1/7, Praha 7 IČ: 45273600	dodávka tepelné energie topení TUV	doba neurčitá
Pražská energetika, a.s. Na Hroudě 1492/4, Praha 10 IČO: 60193913	el. energie	doba neurčitá
Kooperativa, pojišťovna, a.s. Templová 747, Praha 1 IČO: 46973451	pojištění domu	doba neurčitá
Česká spořitelna, a.s. Olbrachtova 1929/62, Praha 4 IČO: 45244782	vedení účtu	doba neurčitá
Pražské služby, a.s. Pod Šancemi 444/1, Praha 9 IČO: 60194120	odvoz odpadu	doba neurčitá
BŘÍZA Výtahy, s.r.o. K Novému sídlišti 210/35, Praha 4 IČO: 26759764	servis výtahu	doba neurčitá
UPC Česká republika, a.s. Závišova 5, 140 00 Praha 4 IČO: 00562262	provoz společné TV antény	doba neurčitá
Hlavní město Praha Mariánské nám. 2/2, Praha 1 IČ: 00064581	zástavní právo	doba určitá

IX.
**PRAVIDLA PRO PRÍSPÍVÁNÍ SPOLUVLASTNÍKU DOMU NA
NÁKLADY SPOJENÉ SE SPRÁVOU, ÚDRŽBOU A OPRAVAMI
SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY**

Vlastníci jednotek vymezených podle tohoto Prohlášení, k nimž náleží spoluvlastnický podíl na společných částech předmětné budovy, jsou povinni jako spoluvlastníci předmětné budovy přispívat na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí předmětné budovy v poměru svých spoluvlastnických podílů uvedených v čl. V. tohoto Prohlášení.

Spoluvlastníci se budou ve výše uvedeném poměru podílet zejména na pojištění domu, nákladech na správu, opravy a údržbu společných částí domu apod.

Náklady na služby spojené s užíváním bytové jednotky (vodné a stočné, TUV, teplo, odvoz odpadu, osvětlení společných prostor apod.) budou vybírány a zúčtovány v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy nebo přijatými pravidly pro rozúčtování služeb.

Správa společných částí předmětné budovy bude vykonávána podle smluvních podmínek, které budou dojednány s pověřeným správcem.

X.

Vlastník budovy, Hurbanova 1171/5 s.r.o., tímto bere na vědomí, že se vkladem tohoto „Prohlášení vlastníka budovy“ do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha stává, vlastníkem každé jednotky tímto Prohlášením vymezené, jakož i s ní souvisejícího spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a pozemku jak je specifikováno v čl. V, VI tohoto Prohlášení. Vlastník budovy zároveň žádá, aby na základě tohoto prohlášení provedl Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha příslušný zápis vkladu vlastnického práva pro Hurbanova 1171/5 s.r.o., k jednotkám tímto Prohlášením vymezeným, jakož i souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a pozemku jak uvedeno shora. **Půdorysná schémata** všech podlaží předmětné budovy, ve kterých jsou zobrazeny polohy všech jednotek a společných částí nacházejících se v předmětné budově s údaji o jejich podlahových plochách, jsou připojena jako příloha k tomuto prohlášení.

V Praze dne _____ 2015

.....
Martin Kosejk
jednatel společnosti
ověřený podpis

.....
Miloslava Srbová
jednatelka společnosti
ověřený podpis

Příloha: Půdorysná schémata